مدرسه موفقیت/ارائه درسهای زندگی @workforliving Workforliving
آکادمی مالی/فرکانس ثروت @Wflschool Www.Workforliving.com
یادگیری آسان انگلیسی شنیداری @wflenglishschool Www.Wfl.ir

به سوی موفقیت ...

مجله موفقیت کار برای زندگی

Www.WORK for living.com

دو هفته نامه شماره ۱۴



مجله الکترونیکی کار برای زندگی

فهرست عناوین

سخن آغازین ۴
بیوگرافی موسس..... ۵
درباره کالج بین المللی موفقیت و آموزش..... ۶
اهداف و نگرش ما..... ۷

***

مقاله های مثبت اندیشی و موفقیت..... ۸
روزدهم ـ شکرگزاری
۳۶۵ گام موفقیت
چند پیشنهاد برای کنترل خشم
عظمت خدای درون

***

مقاله های کارآفرینی و مدیریت موفق..... ۱۴
کارآفرین ها حرف نمی زنند
اصول مذاکره را از دکتر ظریف بیاموزیم
راه های موفقیت از زبان گوگل

***

مقاله های موفقیت مالی و سرمایه گذاری..... ۱۹
درکدام صندوق سرمایه گذاری، سرمایه گذاری کنیم
ثروتمند شوید
سهام برتر ازدیدگاه فیشر

مجله الکترونیکی کار برای زندگی یک مجله داخلی رایگان و با هدف اشاعه فرهنگ مثبت اندیشی ، موفقیت و ارتقاء مهارت افراد در کسب و کار و سرمایه گذاری صحیح است.

سردبیر و مدیر مسئول :
محمد رضا ماجد

گروه تحریریه :
فریبا همتی
مینا نورمحمدی
مریم دریاگرد
فاطمه زندیان
مریم اسدی

ارتباط با ما:
تلفن های دفتر :
۰۲۱۸۸۰۶۳۱۹۷
۰۲۱۸۸۲۱۰۵۳۸

فکس :
۰۲۱۸۸۰۶۳۱۹۷

روابط عمومی
۸۸۰۶۳۱۹۷

شماره پیامک :
۳۰۰۰۱۶۰۸۰۹۰۰۰۰

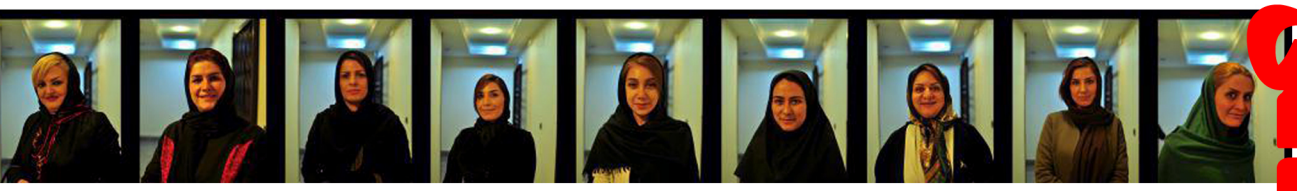
آدرس سایت :
www.workforliving.com
www.wfl.ir

وب سایت شخصی سردبیر :
www.mmajed.ir

آدرس ایمیل :
info@workforliving.com

ایمیل مکاتبه با مدیریت:
mrmajed@yahoo.com

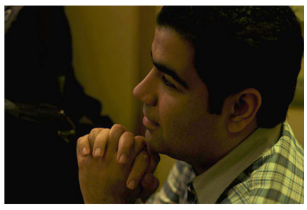




برگزاری موفقیت آمیز موفقیت دوره موفقیت سالی

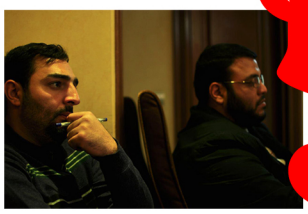


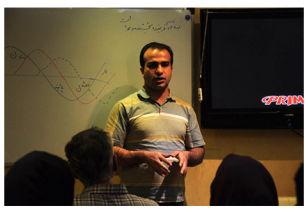


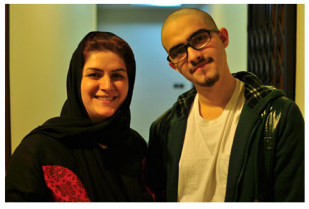







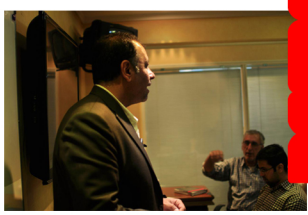








سخن آغازین



سلام دوستان همراه و همراهان دوست داشتنی

آرزوی بهترین های هستی را برای شما دارم ، در این شماره می خواهم برای شما در رابطه با انرژی کلمات صحبت کنم . بله کلمات و جملات ما انرژی زیادی داشته بر ما و اطرافیان ما اثر می گذارند.

برای مثال روزی را تصور کنید که از خواب بیدار می شوید و می گویید خدا به دادم برسد دوبار یک روز لعنتی شروع شد ، با بیان این کلمات چه احساسی خواهید داشت ؟

و یا روزتان را با این کلمات شروع کنید خدای مهربون ازت ممنونم که یک روز زیبای دیگر را به من هدیه دادی از اینکه در هستی وفور نعمت هست از تو سپاسگزارم و ایمان دارم امروز از در و دیوار برای من نعمت و خبرهایی خوش می رسد ، با بیان این جملات و کلمات چه حسی خواهید داشت ؟

برای من جای تعجب دارد وقتی می شود مثبت فکر کرد و از آن انرژی گرفت چرا منفی فکر می کنیم ؟

از بعضی از دانشجویان شنیده ام که می گویند واقعا روزگارم خوب نیست چرا باید مثبت فکر کنم و من به ایشان می گویم نه بهتر است کاملا منفی فکر کنی قطعا نا امیدی دوای درد توست تا می توانی غر بزن و افکار منفی داشته باش همه چیز و همه کس جز خودت را مقصر بدان و خودت را قربانی بدان هنوز صحبتم تمام نشده خودشات می گویند نه اینطوری نابود می شوم.

دوستان خوبم وقتی شما به خوبی ها فکر می کنید و آنها را تجسم می کنید ذهن شما لذت می برد برای ذهن واقعیت یا تجسم فرقی ندارد و با لذت بردن اهرم لذت انگیزه حرکت برای رسیدن به آن خوبی ها را در ذهن و رفتار شما به حرکت در می آورد .

ذهن شروع به سئوال های درست می کند : چگونه می توانم به این لذت برسم ؟ چه راههایی برای رسیدن هست ؟ چه کاری باید انجام دهم ؟ به همین سادگی با تغییر افکار و کلمات و جملات شما زندگی شما شروع به تغییر می کند .

این بزرگترین راز انسان بودن است : شما می توانید خالق زندگی دلخواه خود باشید .

با آرزوی بهترین ها برای شما
محمد رضا ماجد



محمد رضا ماجد

مربی کار و زندگی Life & Business Coach

هدف: تلاش در جهت شناخت قابلیت‌های انسان و یافتن راه‌های موفقیت در کار و زندگی از طریق ارتقاء مهارت‌های زندگی، کسب و کار و سرمایه‌گذاری

تحصیلات و مدارک

- دانشجوی دوره دکترای حرفه‌ای مدیریت کار و کسب DBA دانشگاه تهران
- فارغ التحصیل دوره MBA مدیریت کارآفرینی (بازار یابی) از دانشگاه تهران
- دانش آموخته MBA گرایش استراتژیک از MRFI
- فارغ‌التحصیل دوره مدرسی کارآفرینی از دانشگاه شریف
- دانش‌آموخته NLP برنامه‌ریزی عصبی کلامی یا تکنیک‌های مهندسی ذهن
- فارغ التحصیل کارشناسی برق - الکترونیک
- کاندیدای مدرک بین‌المللی تحلیل‌گری حرفه‌ای مالی و بورس CFA

سوابق کار و تجربیات

- ۲۲ سال سابقه اجرائی دولتی و خصوصی در سمت مدیرعامل، عضو هیئت مدیره مدیر بازرگانی، بازاریابی و فروش
- ۱۴ سال سابقه تدریس در دانشگاه‌ها، مجتمع‌های آموزش عالی، دبیرستان‌ها و هنرستان‌های فنی و حرفه‌ای
- ۲۳ سال سابقه به عنوان سخنران، پژوهشگر و مدرس دوره‌های موفقیت، موفقیت مالی و موفقیت در کار و کسب
- کارآفرین در حوزه‌های تجارت الکترونیک، بازارهای مالی، بورس و مدرسه و مجله موفقیت
- تدوین ۵ جلد کتاب در زمینه روانشناسی معاملات، موفقیت مالی، روش‌های سرمایه‌گذاری و تحلیل‌گری موفق
- ارائه صدها مقاله در روزنامه‌ها و مجلات مختلف
- راه‌اندازی چندین سایت و مجله الکترونیکی موفقیت ازجمله «کار برای زندگی» با بیش از ۲۰۰۰ مقاله کاربردی
- مدیر معاملات در کارگزاری‌های بورس داخل و خارج کشور
- سرمایه‌گذار و فعال بازارهای مالی از ۱۳۸۱
- مدیر کارگروه ابزارهای نوین مالی (کالا) در بورس

درباره کالج و مدرسه موفقیت

گروه کار برای زندگی در سال ۱۳۷۶ با هدف اشاعه کاربرد ان ال پی، علوم موفقیت و فرهنگ مثبت‌اندیشی در زندگی و کار پا به عرصه وجود گذاشت.

ابتدا فعالیت خود را در ارتقاء مهارت‌های کسب و کار و سرمایه‌گذاری افراد متمرکز نمود و بازارهای بورس سهام، کالا، مسکن و تجارت الکترونیک را به عنوان بهترین بازارهای موجود برای حوزه کارآفرینی و سرمایه‌گذاری افراد برگزید.

سپس با توجه به نیاز مبرم جامعه به مباحث مثبت نگری، هدف‌یابی، برنامه‌ریزی و ارتباط موثر با دیگران حوزه فعالیت خود را افزایش و به ارائه مباحث فوق اختصاص و از طرفی با توجه به پائین بودن راندمان کار در شرکت‌ها با ریشه‌یابی مسئله و با بهره‌گیری از علم کاربردی ان ال پی درصدد پاسخگوئی به بخشی از مسائل جامعه کاری کنونی نیز پرداخت، ما حصل این کوشش‌ها در قالب دوره‌های مختلف Life & Business Coaching به ده‌ها شرکت، کارخانه و همچنین افراد نیازمند به کمک برای یافتن راه بهتر زیستن تبلور یافته است.

ما معتقدیم هرچند در زمانه حاضر پول و ثروت در زندگی روزانه بسیار موثر شده است اما نباید ما را از ارزشهای اخلاقی و هدف والائی که بخاطر آن به این جهان آمده‌ایم دور کند. لذا با برنامه‌ریزی صحیح باید کاری کرد تا پول بسختی برای ما کار کند نه ما برای پول.

همچنین در حوزه مثبت اندیشی و موفقیت ما باور داریم زندگی امروزه ما ناشی از تصویر ذهنی است که از خود و جامعه خود داریم و با تغییر این تصویر ذهنی و باورها می‌توانیم شاهد تغییرات شگرفی در زندگی خود باشیم .

آموزش

در عصر حاضر برای پیشرفت و انطباق با شرایط اجتماعی و اقتصادی هیچ گریزی نیست مگر ارتقاء دائم مهارت‌های زندگی و کار و کسب

لیست دوره‌های جاری آموزشی و کاربردی موفقیت در زندگی، کار و کسب، مدیریت و سرمایه‌گذاری موفق

جلسات رایگان هفتگی مثبت اندیشی و موفقیت هر شنبه ساعت ۱۸:۳۰ تا ۲۰:۳۰

شروع هشتمین دوره پرطرفدار و جامع موفقیت مالی (مهندسی ذهن و رفع موانع ذهنی، تحلیل فنی و بنیادی بازار، مدیریت سرمایه و ریسک، روانشناسی بازار و سبد سرمایه‌گذاری) .

تلفن هماهنگی : ۸۸۰۶۳۱۹۷ و ۸۸۲۱۰۵۳۸

جهت کسب اطلاعات بیشتر و آشنایی با سیلاب دوره به آدرس زیر مراجعه فرمائید.

http://workforliving.com/Default.aspx?tabid=405





اهداف و نگرش ما

آرمان ما

ساختن جامعه‌ای مثبت، موفق و مهربان از طریق کاستن از آلام بشری، ایجاد امید و باور در دل‌ها و توانمندسازی انسانها

ماموریت ما (Mission)

شناخت و شناساندن توانائی‌های شگفت‌انگیز انسان و بهره‌گیری هر چه بیشتر از آن برای موفقیت همه جانبه و احساس رضایت، خوشبختی و صلح درونی در انسانها است.

چشم انداز ما (Vission)

موسسه علمی، تحقیقاتی و آموزشی موفقیت در کار و زندگی با هدف توسعه علوم کاربردی این شاخه و رسیدن به سطحی از موفقیت در تغییر رفتار مخاطبان که شاخص و مرجعی برای دیگر موسسات مشابه منطقه گردد. (تا سال ۱۴۰۰ شمسی)

رویکردها و فعالیت‌های ما

- ✓ کمک به مثبت‌اندیشی و موفقیت روزافزون افراد، به وسیله ارتقاء مهارت‌های کار و زندگی از طریق آموزش و Life and Business Coaching بر اساس آموزه‌های بزرگان، تکنیک‌های NLP و اصول موفقیت و مثبت‌اندیشی
- ✓ فراهم آوردن همه ابزارهای موفقیت مالی، موفقیت در کار و کسب، مدیریت و بهره‌وری و سرمایه‌گذاری، در یک جا.



معجزه شکرگزاری

« صبح که از خواب بیدار می شوی ، در نظر بیاور چه سعادتی است زنده بودن ، فکر کردن ، لذت بردن ،دوست داشتن » مارکوس اورلیوس ، امپراتور روم

وقتی صبح خودت با شکرگزاری را آغاز کنی ،میتوانی مزایای معجزه آسای آن را در طول روز احساس ودرک کنی .

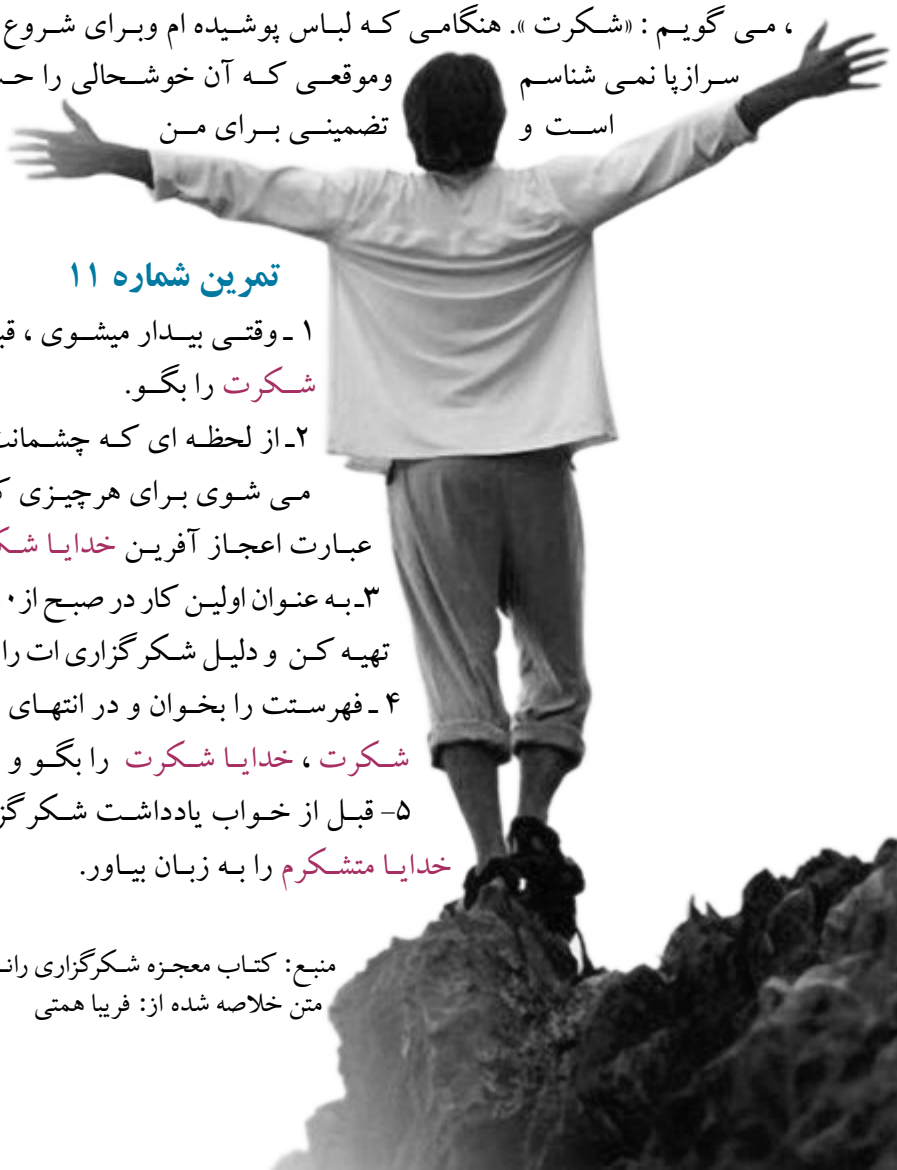
بعد از این تمرین تو روزت را با حال و هوایی به مراتب شادتر و با اعتماد به نفس بیشتری شروع می کنی وخواهی دید معجزه درست پیش چشمانت روی می دهد !

امروز وقتی چشمانت را به روی روز جدیدی باز میکنی مهم نیست که چقدر خواب آلوده هستی ، قبل از اینکه دست به هرکاری بزنی ، خداررا برای اینکه زنده هستی و یک روز دیگر به تو داده شده شکر کن و عبارت معجزه آسای خدایا شکرت رابگو .

از بابت خواب خوبی که داشتی خدارا شکر کن .به محض اینکه پایت کف اتاق را لمس کرد ، بگو : خدایا شکرت ! دستشویی و حمام داری ؟خدایا شکرت ! میتوانی شیر آب را باز کنی و ازآب تازه استفاده کنی ؟خدایا شکرت !وقتی مسواک و خمیردندانت را برداشتی ، موقع لباس پوشیدن فکر کن که تو چقدر خوش شانسی که میتوانی لباسی برای پوشیدن انتخاب کنی ، از بابت چیزهایی که حال وهوای تروتازگی وآمادگی برای روز را به تو می دهد ، خدارا شکر کن .

باتمرین فشرده شکرگزاری وادغام معجزه شکرگزاری به برنامه روزمره ی صبحگاهی ، امروزت را تاجایی که می توانی خوشایند کن .از لحظه ای که چشمانت را باز می کنی تا وقتی کفش هایت را می پوشی و آماده می شوی ، عبارت اعجاز آفرین خداياشکرت را برای هرچه که به آن دست می زنی واز آن استفاده می کنی ، در ذهنت بگو .

من هرروز به محض اینکه یک پایم به کف اتاق می رسد ، میگویم :«خدایا»وپای دیگرم که زمین را لمس می کند ، می گویم : «شکرت ». هنگامی که لباس پوشیده ام وبرای شروع روز آماده ام ، آن قدر احساس شادی می کنم که سرازپا نمی شناسم و موقعی که آن خوشحالی را حس می کنم ، پی می برم که شکرگزاری موثربوده است و تضمینی برای من است که روزی عالی در پیش دارم .



تمرین شماره ۱۱

۱ ـ وقتی بیدار میشوی ، قبل از انجام هرکاری عبارت معجزه آسای خدایا شکرت را بگو.

۲ـ از لحظه ای که چشمانت را بازمی کنی تا زمانی که آماده ی بیرون رفتن می شوی برای هرچیزی که به آن دست می زنی یا ازآن استفاده می کنی ، عبارت اعجاز آفرین خدایا شکرت رابرزبان بیاور.

۳ـ به عنوان اولین کار در صبح از ۱۰ نعمت زندگی ات که بابت آنها شاکر هستی فهرستی تهیه کن و دلیل شکرگزاری ات را برای هر نعمت بنویس.

۴ ـ فهرستت را بخوان و در انتهای هر مورد عبارت اعجازآمیز خدایا شکرت ، خدایا شکرت ، خدایا شکرت را بگو و حال و هوای شکرگزاری را احساس کن.

۵- قبل از خواب یادداشت شکرگزاری ات را بردار وبابت بهترین اتفاق روزت عبارت خدایا متشکرم را به زبان بیاور.

منبع: کتاب معجزه شکرگزاری راندا برن، مترجم: نفیسه معتکف انتشارات لیوسا، سال چاپ ۱۳۹۲
متن خلاصه شده از: فریبا همتی

گام اول

موفقیت

همگی ما رویاهایی داریم ...
همه ما از اعماق وجودمان می خواهیم باور کنیم که از استعدادی خاص برخوردایم که به کمک آن می توان تحولی ایجاد کرد ، با دیگران برخوردی متفاوت داشت و دنیایی بهتر ساخت .
آرزوی شما چیست ؟ شاید رویایی باشد که آن را فراموش کرده اید یا از آن دست شسته اید . اگر آن تصویری که در زهن داشته اید ، امروز به واقعیت می پیوست ، زندگی شما چگونه می شد ؟
اکنون لحظه ای در رویای خود به این بیندیشید که در زندگی تان حقیقتا در جستجوی چه هستید
" آنتونی رابینز "





چند پیشنهاد برای کنترل خشم

ما فقط به این دلیل عصبانی می شویم که خود را با بدنی که پوشانده ایم می شناسیم .بهترین و مطمئن ترین راه برای کنترل خشم ،خودآگاهی است ؛ وقتی فهمیدید که چه کسی هستید ، هرگز عصبانی نخواهید شد .
وقتی ما بفهمیم که همه جزئی از کل هستیم ، هرگز عصبانی نمی شویم .گاهی دست شما ،بازویتان را می خراشد و خون جاری می شود .بازوی شما تلافی نمی کند چون می داند که هم بازو وهم دست متعلق به یک پیکرند .
یک راه حل برای تمام مشکلات ، خود آگاهی است وبرای رسیدن به خودشناسی تمرین سکوت بسیار اساسی است . باید وقت ملاقات روزانه با خدا داشته باشید .هرروز، ترجیحا دریک وقت معین ودر جایی مشخص بنشینید ودر سکوت مرتبا ازخود بپرسید : « **من کی هستم ؟** ».
تدریجا از اعماق وجودتان جواب خواهید شنید .شما خواهید فهمید که این جسمی که پوشیده اید نیستید ،شما ذهن و عقل نیستید .بدن فقط یک وسیله ،یک لباس است که شما پوشیده اید و ذهن یک وسیله است که باخود آورده اید تا کارهای جسمانی خودرا برنامه ریزی کنید .شما جسم نیستید ، شما هوش نیستید ، **شما هنر خدایید** .خودشناسی و خشم نمی توانند با هم زندگی کنند مثل نور وتاریکی که نمی توانند باهم وجود داشته باشند .

منبع :کتاب خشمت رابسوزان قبل از آنکه خشم تو را بسوزاند جی .پی .واسوانی ، مترجم : شهناز مجیدی ، انتشارات: محراب دانش، متن خلاصه شده از : فریبا همتی

جنس انسان از جنس روح خداست
و روح خدا قادر به انجام هر کاری هست

عظمت خدای درون

درخت عشق تو ریشه ای عمیق در دل خداوند بلند مرتبه و مهربان دارد و ریشه آن رعایت قوانین روحت است.

(دوستان گرامی این مطالب خلاصه ای از کتاب عظمت خدای درون می باشد)

حضوری قدرتمند در درون تو وجود دارد، رها باش. شکرگزار باش. به او توکل کن. ایمان داشته باش. عاشق باش. ببخش.

تو در هر لحظه از زندگی ات در دنیا، به عالمی بسیار قدرتمند و عظیم و نادیدنی مرتبط و متصل هستی. این نیرو، خدای توست. این قدرت، همان قدرت دسترسی به بزرگترین اختراعات دنیا یا زیباترین تابلوهای نقاشی یا جاودانه ترین آثار هنرمندان است. تو در یک ثانیه می توانی به اطلاعات کلیه عالم، اعم از اطلاعات اکنون و گذشته و آینده تاریخ بشریت دست پیدا کنی.

برای دست یافتن به این منبع شعور و انرژی بی نهایت کافی ست با همان قوانین که روحت رعایت می کند زندگی کنی. انسان در کنار خدا هر کاری را که اراده کند به راحتی نوشیدن یک جام آب قادر است انجام دهد. جنس انسان از جنس روح خداست و روح خدا قادر به انجام هر کاری هست. پس انسان هم به خواست خود خدا توانایی انجام هر کاری را که خدا انجام داده و می دهد را دارد.

نیروی الهی درون تو، آینده را می داند. خیر و صلاحت را می داند. بهترین راه های زندگی و جواب تمام رازهای زندگی و پاسخ همه پرسش هایت را به طرز عجیب و غیر قابل باوری می داند. نیروی پر رمز و راز درونت، بهترین راه برای رسیدن به خوشبختی و سلامت و آرامش و لذت و ثروت را می داند. نیروی اسرار آمیز درونت ، راه حل تمامی مسائل خودت و راه حل تمام مسائل همه انسان های روی زمین را می داند. نیروی اعجاب انگیز درونت، بهترین و سریع ترین راه ها برای عملی کردن هر ایده و فکری که درذهنت است را می داند. نیروی درونت، راز معجزات عظیم و شگفت انگیز افسانه ای را می داندنیروی درونت انتهای تمام معماها و حقیقت اسرار سر به مهر علوم مختلف را می داند.

برای ورود به ملکوت آسمانی، وارد وجود خودت شو. وقتی واقعاً در درونت غرق می شوی، زمان متوقف می شود وخدا را در آن جا ملاقات می کنی. خدا در درون قلب توست. از دلت سوال کن. دل تو همیشه درست می گوید.این صدای خداوند است که از ملکوت در قلب تو می پیچد و راه کمال و خوشبختی را در جلوی پایت قرار می دهد. خدا درون تو زندگی می کند و به این شکل همواره و همیشه در تو و با توست و از طریق تو در جهان و در کهکشان ها تجلی می یابد. شعور الهی جهانی در درون توست. توانگری و عدالت و دانش و فهم خدا با توست و در توست. صراط مستقیم در درون توست. روشنایی درون تو، هزاران برابر روشنایی خورشید، خیره کننده و تابان است. تو با خدا بر همه چیز دانایی. هوش و خرد خدای درون تو،هیچ مسئله و مانعی نمی شناسد و راه حل هر مسئله ای را می داند. بزرگترین هدیه ی خدا به تو، روح خودش و قدرت بی کرانش است. خداوند واژه هایش را بر زبان تو می نشاند.

هرگاه به صدای خدا در قلبت گوش کنی، به آرامشی محض و شگفت انگیز می رسی.او همیشه به تو وعده های زیبا و نیکو می دهد.او با حرفهایش به تو قدرتی عظیم می بخشد.این صداست که صدای خداست.تنها کسی می تواند به تو بگوید کدام کار درست است، خداست که در درونت است و تو را با راهنمای احساست به سمت کار درست راهنمایی می کند. ندای الهی درونت همواره آواز توفیقات و برکات را می خواند و همیشه نغمه پیروزی و امید سر می دهد. . عشق اعلا و ناب خدا تو را هدایت می کند. آن چه را که به تو الهام می شود،با قوت قلب انجام بده. خدا کلمات خود را در دل تو می کارد. بر طبق آنها عمل کن تا در تمام جنبه های زندگی ات، برکتی

عظیم و دولتی پایدار را تجربه کنی.

تو فرستاده بزرگ و قدرتمند منی. به دنبال هر عمل خداگونه ای که دوست داری و از آن لذّت می بری، برو. نیکی، برکت، رحمت، ناز، نعمت، فیض و فراوانی از آن تو است.این موهبت به تو عطا شده که با قدرتی شگفت انگیز یا همان قدرت خدا زندگی خود را بیافرینی.خوشبختی در این زندگی حقیقتا ساده ست صدای قلب تو، صدای ملکوت خدا است.

نگاه کن. خداوند همین جاست. درست در درون تو. با تمام قدرت و عظمت و اقتدارش. تو همیشه همسفری خدا را در درون خود داری. خدا در توست. کنار توست منتظر ایمان توست. تو همیشه از حضور درونی خدا ،حمایت نیروی خدا و عشق عظیم او بهره مندی. این صدا هر روز بلندتر و واضح تر خواهد شد و هر روز بر ایمان، اطمینان، آرامش و نورانیت چهره تو افزوده خواهد شد.

صدایی که تو را به تصمیم عجولانه یا رقابت یا اثبات قدرت و برتری دعوت می کند، صدای ذهنت است. خدا از درون، مرتب قدرتت را به تو یادآوری می کند، نیروی قدرتمند احساساتت به تمام انسان ها منتقل می شود و بدون آنکه حتی حرفی بزنی همه قدرت عظیمت را احساس می کنند. حتی لازم نیست چیزی را به کسی توضیح دهی. هنگامی که سکوت می کنی، خدا شروع به صحبت می کند. با سکوت، خدا بسیار راحت از درون تو سخن می گوید. اجازه بده او سخن بگوید. اجازه بده او خودش عشق تو را به قلب انسان ها الهام کند. با خدای برتر از جهان دمخور باش. با خدای قدرتمندتر از گیتی گپ بزن. با خداوند دانا و آگاه راه برو و بخند و گفت و گو و معاشرت کن. معاشرت با خداوند بزرگوار، صفات او را در تو ایجاد می کند. در معاشرت با خدا، زیباو کامل و خردمند و صبور و حاکم می شوی. بنشین و به حرف های لذت دهنده و قدرت بخش او گوش کن. اگر گوش کنی، او ساعت ها با تو سخن می گوید. هر بار که به سخنان او گوش می کنی، قدرتی افسانه ای و عزّت و خرسندی و حاکمیت بر کائنات را در درونت احساس می کنی. خداوند نهایت لذت پرستی و سرور و شادمانی است. تو هم وقتی حقیقتاً با خدا هستی، به حالت خلسه ای بسیار لذّت بخش و شادمانی غیرقابل وصف می رسی. در کنار او آزاد و قدرتمند و آرام هستی. دست قدرتمند خدا در میان دو دستت است. دو دستت را روی هم بگذار و به هم فشار بده. و خداوند است که هر کاری را که بخواهی، برایت به اتمام می رساند. همسفری خدا در زندگی، اوج تجربه لذت است.

خداوند تو را برای همه خوشی ها و توفیقات و ثروت های عظیم، کفایت می کند. وقتی نیروی خدای تو،از نیروی تمام رهبرانی که تاکنون زیسته اند، از نیروی ثروتمندترین و قدرتمندترین انسان هایی که تاکنون زیسته اند، بسیار عظیم تر است، تو چه نیازی به کسی داری؟



تو از تمامی انسان های روی زمین، از تمامی نزدیکانت، از تمامی خویشاوندانت، از تمامی سیاستمداران جهان، و از تمامی انسان های قدرتمند بی نیاز بی نیاز هستی. وجود آن ها، هدیه خدا به توست. پس با خضوع کامل از خدای قادرت به خاطر هدایای بی شمارش تشکر کن و به انسان هایی که در سر راهت قرار می گیرند، محبت و کمک و خدمت کن. این فقط خدای قادر و فرمانروای کائنات است که آن ها را برای تو فرستاده و هم چنین تمامی نعمات زندگی ات، فقط فقط از سوی اوست تو آن قدر در کنار خدا قدرتمندی، که به هیچ مدرکی، به هیچ نتیجه خاصی یاحتی به پول احتیاج نداری. وقتی با خدا هستی قدرت بی کرانه ی او در اختیار توست. تو از هر چیزی بی نیازی و آزادی. تو در کنار خدا آنقدر قدرتمندی که فقط به چیزی بگویی موجود شو، آن موجود خواهد شد.

خدا سراسر، خنده و تفریح و آواز و شوخی و شادی است. آواز خدا در درون تو با شور و وجدی عارفانه و رقصی عاشقانه، با موسیقی طراوت و تازگی، و با نیایشی مقدس و پاک غوغا افکنده است. خدا تو را خلق کرد و تمام عالم هستی را در وجود بی کران تو غرق کرد. عزت و کرامت و افتخار تو نزد خدا تا ابد محفوظ است.

خدا از درون وجود تو، در آیینه های پاک وشفاف درونت، غرق نگاه به وجود زیبای خود و لذتی عمیق از مشاهده خود است. چهره مهربان و رحیم خدا هر بار که در آیینه به خودت نگاه می کنی، در صورت خودت حاضر است. خدا در درون وجودت، با خودش عشق بازی می کند. او، در تو، خود را ستایش می کند. او در آیینه تو نگاه می کند و مست وجود بی کران و عظیم و بی بدیل خود است. ما اقیانوس

بی کران خداوند را می ستاییم، یعنی خدا در ما خود را می ستاید. خدا اکنون در تو و از درون تو، به عشق ورزی، به شفادهی، به معجزه گری، به قدرت بخشیدن به انسان ها و به سعادتمند کردن انسان ها مشغول است.

پروردگار بدون دلیل و علت و به هر بهانه یی نعمت و ثروت و روزی اش را بی قید و شرط برسر انسان ها می بارد. فقط چون عاشقی واقعی و بی چشمداشت است. خدا نزدیک ترین دوست مهربان و عزیزترین همدم و یاور حقیقی و همدل توست. او با تمام وجودش می خواهد که تو تمام چیزهایی را که می خواهی، در اختیار داشته باشی و هر روز ثروتمند تر و توانگر تر شوی، و تفریح، بازیگوشی، خنده و شادمانی، کار ثانیه به ثانیه تو باشد.

این توئی که هر ثانیه انتخاب می کنی این همه لطف و مهربانی را بپذیری یا نپذیری. این توئی که هر ثانیه تصمیم می گیری مانند روح عظیمت زندگی کنی یا نکنی. تمامی راز در این است: آیا می خواهی قوانین روحت را رعایت کنی و به معجزه الله متصل شوی؟

خدا بسیار بسیار عاشق تر از آنی است که فکر می کنی. او بسیار بخشنده تر از آنی است که خیال می کنی. او بسیار بسیار مهربان تر از آن است که تصورش را می کنی. خدا در برابر اشتباهات انسان ها، فقط عشق می ورزد و آن ها را دوباره و دوباره راهنمایی می کند. و آن قدر به عشق ورزیدن و راهنمایی ادامه می دهد تا به راه درست و الهی مبدا وجودشان هدایت شوند. او در تمام لحظات در حال راهنمایی تمام بنده هایش به راه نعمت و برکت است و با شادی بندگانش مسرور و شادمان می شود.

خدا دستش را پشت کتف تو قرار داده و بازویت را با گرمی و عشق می فشارد و تو را راه می برد. این نیروی بی کران که در درونت احساس می کنی، از دست اوست که در تماس ابدی با تو به تو منتقل می شود. او در تمام حالات در حال عشق ورزی با تو است. تو هم در تمام حالات با او عشق ورزی کن وستایشش کن. مدحش کن. تشکر کن. عشقت را به سمت او جاری کن. ببوسش. سجده کن و در برابر عظمتش که آن را به تو بخشیده، زانو بزن و تسلیم باش. به خاطر خطاهایت معذرت بخواه و در آغوشش بگیر . با او حرف بزن. حرفهایش را که از درونت می شنوی، با جان و دل بپذیر و اطاعت کن. در نهایت رهایی و تسلیم ازاو فرمان برداری کن. چه لذت عمیقی دارد. همواره بدان خدا مثل کوه پشتت ایستاده، و همواره نیازهایت را با اشاره ای بر طرف می گرداند.

زمین جایگاه پر نعمت خداست که می چرخد و می گردد...



به دستور خدا فقط .... برای تو.

زندگی در کنار الله خیلی خیلی آسان است. او از رگ گردن به تو نزدیک تر است. او در درون وجودت است. اودر قلب توست. نفس های خداست که در ریه های تو جریان دارد. خدا در تک تک ثانیه ها، در هر قدمت در کنار تو حضور دارد. اورا در زمینی که پایت را بر رویش می گذاری، در درختی که از کنارش می گذری، در میان شاخه های درختان،در ابرها و در مه پیرامونت و در باد و در رنگین کمان ببین. خدا در میان چمن و بوته های کنار توست. در هر جا که هستی، است. همیشه پشتت به حمایت و قدرت او گرم است.او قدرت هایش را به تو داده است.

صدای تو، صدای پروردگار است. زبان تو، زبان خداست. با او حرف بزن. او از هر لحظه دیدن تو غرق لذّت و سرور می شود. او همین جاست.او با چشمان دخترکی کم سن که سر چهارراه گل می فروشد، به تو نگاه می کند. به او نگاه کن. او بارها از میان چشمان پیرمردی نابینا تو را نظاره کرده است. او بارها با چشمان تو به عزیزان خود نگاه کرده است. او بارها با دستان تو به عزیزان خود کمک کرده است. او بارها با لبان تو خندیده و شادمانی را به عزیزانش هدیه داده است. دست پر قدرت و سحرآمیز او را بگیر. او تو را به جایی خواهد برد که لیاقتت است.

ادامه دارد...



مولکول های خون ما گیرنده هایی دارند که از مغز فرمان می گیرند .اگر شخصی شاد وراضی باشد ،گیرنده ها این امواج شادی را دریافت می کنند وروند شفایافتن سرعت می یابد .هرچه بیشتر بخندید ،بیشتر سلامتی پیدا می کنید .

صبح با لبخندی بر لب وکلمات « صبح بخیر خدا! » از خواب بیدار شو.

این نام یک کتاب نوشته یک تاجر آمریکایی است . او می گوید هرروز صبح با این کلمات از خواب بیدار می شود .این کار را مدتی طولانی است که ادامه داده و ادعا می کند که فقط با این کار ، بُعد تازه ای به زندگی اش می افزاید.

زندگی را با احساسی عمیق از آرامش طی کن و از تمام کارهایی که می توانی انجام بدهی متعجب خواهی شد. تو خیلی بیشتر می توانی در آرامش و اطمینان کار انجام بدهی تا زمانیکه فکرت به هم ریخته است.

اگر نتوانی بر روی کاری که انجام می دهی تمرکز کنی، یعنی اینکه این کار را بدون هیجان انجام می دهی، یعنی بدون کارآیی که ازتو بر می آید.

می بینی که چقدر طرز رفتار درست در مقابل هر کاری که انجام می دهی اهمیت دارد، تا بتوانی کاملاً از زندگی لذت ببری.من میخواهم که تو از زندگی لذت ببری و بهترین را در آن بیابی.

خواهی دید زمانیکه می دانی که کجا می روی و چکاری انجام می دهی، دیگر وقتت را در شک و تردید از دست نمی دهی و می توانی مستقیم به هدفت برسی و کارت را انجام دهی. وقت بگذار تا مستقیم از من پیدا کنی که چه چیزی از تو خواسته شده است.

فقط در صلح و آرامش است که می توانی اینکار را انجام بدهی، پس برای اینکار وقت پیدا کن، این کلیدی واقعاً مهم است.

کارآفرین ها حرف نمی زنند !



مجله موفقیت برای زندگی
WORK for Living
www.
.com
۹۴-۱۲

این رموز دیگر آشکار شده است؛ می توانید در این مطلب مواردی را بیابید که بخشی از زندگی افراد موفق محسوب می شوند اما آنها کمتر در مورد آن با کسی صحبت می کنند. درحالی که انسان های شکست خورده فقط به سن و سال درحال زوال شان، مشکلات مربوط به سلامیت شان، ضعف مدیریت زمان شان، بدشانسی شان، کارفرمایان شان و عدم وجود فرصت ها برای خودشان می نگرند، انسان های موفق مشغول تلاش برای یافتن راهی برای غلبه بر چالش های پیش روی خود هستند.

۱- زندگی خاصی دارند.

برخی از ما ممکن است در مورد خواب یا کارهای روزمره عجیب و غریب افراد بسیار موفق چیزهایی شنیده باشیم. در حالی که بعضی افراد موفق هنگام خواب ایده های نوآورانه خود را گسترش می دهند، برخی دیگر با نخوابیدن ایده های جدیدی را استخراج می کنند. تعداد بسیار معدودی از ما این مسئله را می دانیم که توماس ادیسون هر روز تنها سه ساعت می خوابید. آیا می دانستید که بتهوون ایده های خلاقانه هنری خود را در حمام گسترش می داده است؟ برخی افراد هم هستند که ترجیح می دهند هنگام کار تنها بوده و به صورت انفرادی کار کنند. همگی اینها نشانه ای از رفتارهای عجیب و غریب افراد موفق البته از نگاه ما و در مقایسه با اشخاص معمولی است.

۲- همیشه مثبت نگر هستند.

انسان های بسیار موفق، تلاش می کنند اغلب زمان خود را با افراد مثبت نگر بگذرانند و زمانی برای گذران اوقات با افراد منفی نگر ندارند. از سوی دیگر افراد موفق، بر جنبه های مثبت اتفاقات تمرکز می کنند، حتی وقتی که اتفاق خوبی رخ نداده است.

۳- خودشان را باور دارند.

همه ما رویا و برداشت های خاص خودمان را داریم. انسان های موفق زمانی که این رویاها و خواسته های شان از زندگی از هم می پاشد، به این وضعیت به چشم فرصتی جدید نگاه می کنند. این کار در درازمدت برای همه می تواند مفید و دارای فایده باشد.

٤- انتقادپذیر هستند.

افراد موفق، آزاداندیش هستند و به همین خاطر انتقادات و پیشنهادهای صادقانه را می پذیرند و به آن نگاهی مثبت دارند، زیرا از آنها برای بهبود وضعیت خود استفاده می کنند.

٥- موفقیت را تجسم می کنند.

افراد موفق، در مورد اهداف کوتاه و بلندمدت، حتی

قبل از رسیدن به آن، به موفقیت خود در راه آن هدف می اندیشند و آن را به طور کامل تجسم می کنند. آنها هر آنچه برای رسیدن به هدف نیازمندند، هر روز به خودشان یادآوری می کنند.

٦ – فروتن و نوع دوست هستند.

فروتنی و تواضع، یکی از نشانه های افراد بسیار موفق است. آنها هرگز موفقیت های خود را به رخ کسی نمی کشند و زندگی شان را به شیوه معتدل ادامه می دهند. علاوه بر آن افراد موفق درگیر فعالیت های بشردوستانه هستند تا زندگی بسیاری از انسان های نیازمند را بهبود بخشند زیرا معتقدند چیزهای بسیاری را از جامعه به دست آورده اند.

۷– از ندای قلب شان پیروی می کنند.

افراد موفق همان گونه که هستند، باقی می مانند و نگران نظرات دیگران در مورد خودشان نیستند. آنها هرگز تلاش نمی کنند همان گونه که دیگران می خواهند بشوند، بلکه از ندای قلب شان پیروی می کنند. همچنین این افراد از درون شان خوشحال هستند، بارها شکست خورده اند، هرگز در کمک خواستن از دیگران در زمان نیاز تعلل نکرده اند، کاستی های خود را پذیرفته اند، رویاهای بزرگ در سر دارند و خود را فراتر از این نشان می دهند که تنها به فکر آسایش باشند.

ساده نیست اما ارزش انجام دادن دارد.

هرچه قدر هدف تان بزرگ تر باشد، موانع و چالش های بزرگ تری نیز پیش روی خود دارید و هر چه سفر کاری سخت تری داشته باشید پاداش بیشتری نصیب تان خواهدشد. اگر تبدیل شدن به یک کارآفرین کار ساده ای بود، هرکسی این کار را انجام می داد و آن وقت تلاش و پشتکار شما چندان باارزش نبود. زمانی که ترغیب شدید وارد عرصه کارآفرینی شوید، موانع بر سر راه تان ظاهر خواهندشد و شخصیت تان و ایمان تان به کار را محک خواهند زد.

البته وقتی شما را واقعا جدی ببینند، از سر راه تان کنار خواهند رفت. باید در مواجهه با معضلات و مشکلات، به ثمره و نتیجه کارتان تمرکز کنید و تصور کنید چقدر وقتی که رئیس خودتان هستید، برنامه شخصی تان را دارید، بر دیگران اثر می گذارید و آزادی مالی خواهید داشت، زندگی زیبا خواهد بود. مطمئنا زمانی که شما به عنوان کارآفرینی بزرگ تلاش می کنید، فراز و فرودهایی در این مسیر به سراغ شما خواهند آمد و نکته مهم این است که به جای مبارزه، آنها را بپذیرید. تا زمانی که تنها گزینه پیش روی شما، قدرت باشد، هرگز نخواهید فهمید که چه قدر قوی هستید.

منبع:سایت برترینها





اصول مذاکره را از «دکتر ظریف» یاد بگیرید!

حالا و در قرن بیست و یکم که همه چیز را در دنیای مدرن حرف زدن و گفت‌وگو تعیین می‌کند، تمرکز بر این موضوع بیشتر شده؛ خوب است ما هم با اصول مذاکره آشنا شویم. اینکه یک مذاکره به سرانجام برسد به خیلی چیزها بستگی دارد؛ اینکه دو طرف چقدر حرفه‌ای مذاکره کنند و چه اصولی را رعایت کنند و...

با ما همراه باشید تا اصول لازم برای یک گفت‌وگوی نتیجه‌بخش را همین‌جا یاد بگیرید.

باید به قانون برد- برد ایمان داشته باشید.

بدون شک وقتی پای مذاکره وسط کشیده می‌شود هر دو طرف تلاش می‌کنند از آن برنده بیرون بیایند. ترفند این بازی آن است که هر دو طرف، مذاکره‌کنندگانی قدرتمند بوده و به اصول اخلاقی پایبند باشند. یعنی همان‌قدر که خودشان دوست دارند برنده باشند به موقعیت طرف مقابل نیز توجه نشان داده و تمایل داشته باشند که او نیز به منافع خود در این مذاکره دست پیدا کند.

نظرتان را برای خودتان نگه دارید

هر کدام از ما درباره موضوعات مختلف ازجمله موضوع بحث، نظری داریم اما در قانون گفت‌وگو باید بدانید که از نظرتان چطور استفاده کنید. حتی اگر فکر می‌کنید نظر فوق‌العاده‌ای دارید بهتر است تا زمانی که از شما سوال نشد، درباره این ایده فوق‌العاده سکوت کنید و بیشتر نظر دیگران را بپرسید. شاید بعد از شنیدن حرف‌های طرف مقابل دیگر ایده و نظرتان بکر و خاص به نظر نرسد.

به منافع فکر کنید نه مواضع

منافع در اصل، مسئله را تعریف می‌کنند. مسئله اصلی هر گفت‌وگویی تضاد در نیازها و تمایل طرفین است. اگر بین منافع‌تان سازش ایجاد کنید مواضع متعددی به وجود می‌آید و خواسته‌تان را برآورده می‌کند. اگر بخواهید روی منافع‌تان پافشاری کنید یا تهدید به ترک مذاکره کنید توافقی اتفاق نمی‌افتد. چانه‌زنی روی مواضع حالت کشمکش پیدا می‌کند. اگر هرکدام از طرفین از طریق اعمال فشار سعی کند دیگری را وادار به تغییر مواضع و تسلیم شدن به نظرهای خود کند، جز رنجش و عصبانیت چیزی عاید طرفین نمی‌شود. خودتان را برای رسیدن به راه‌حل، براساس اصول متعهد بدانید نه براساس زور و فشار.

خودتان را جای طرف مقابل بگذارید

ممکن است دیدگاه شما نسبت به طرف مقابل متفاوت باشد و کلا از زاویه‌ای دیگر به موضوع نگاه کنید، بنابراین باید در مذاکره بتوانید خود را به جای طرف مقابل بگذارید و سعی کنید مسئله را از دید او هم ببینید. برای نفوذ روی دیگران باید از طریق انتقال فکر، ببینید دیدگاه‌های آنها چطور است. یادتان باشد این فقط در حد درک است و قرار نیست شما عقاید آنها را قبول کنید.

این کار فقط به شما کمک می‌کند اختلاف‌ها را کمتر کنید و منافع‌تان را روشن شده‌تر پیش ببرید. علاوه بر دیدگاه‌ها باید بتوانید احساس‌های طرف مقابل را هم شناسایی کنید؛ نشانه‌های احساسی مانند خشم، بی‌قراری، ترس و نگرانی را در طرف مقابل علت‌یابی کنید. فراموش نکنید که طرف مقابل شما حتی اگر نماینده سازمان خاصی باشد، مانند خود شما انسان است و مستحق برخوردی انسانی است.

طوری حرف بزنید که بفهمد

یادتان باشد که شما دارید گفت‌وگو می‌کنید و در جلسه محاکمه نیستید و قرار نیست در موضع دفاع و رفع اتهام از خودتان بربیایید. هر دو شما در موقعیتی برابر قرار دارید و فقط حرف زدن است که می‌تواند شما را به یک مسیر مشترک برساند. طوری حرف بزنید که تمام مواضع‌تان برای یکدیگر شفاف باشد. حتی اگر لازم بود حرف طرف مقابل را برای گرفتن توضیح بیشتر قطع کنید و نشان دهید که علاقه دارید متوجه حرف‌های او بشوید، این کار مانند یک میان‌بر برای رسیدن به نقطه توافق است.

مراقب خودتان باشید

ترس از به توافق نرسیدن شاید مجبورتان کند که به شرایط طرف مقابل تن دهید و درنهایت چیزی را قبول کنید که در آن منافع شما کمرنگ است. برای جلوگیری از این کار باید کف خواسته‌های‌تان را مشخص کنید و به هیچ عنوان از آن پایین‌تر نروید. اگر کف خواسته‌های‌تان را مشخص کردید حالا باید ایده‌آل یا همان سقف توافق را هم برای خودتان ترسیم کنید. این استاندارد مانع از یک توافق نامعقول می‌شود و به شما کمک می‌کند از آنچه می‌توانید به دست آورید محروم نشوید. بعد از تعیین کف و سقف باید خودتان را نسبت به توافق نرسیدن آگاه و آماده کنید و برای بعد از آن راهکارهایی در اختیار داشته باشید.

به دروغش اعتنا نکنید

اگر طرف مذاکره شما دروغی گفت که شما متوجه آن شدید، بهترین کار این است که آن دروغ را به رویش نیاورید چون طرف شما یا همکارتان است یا دوست یا یکی از اعضای خانواده و شما قرار است رابطه‌تان را با آن فرد ادامه دهید، بنابراین به جای آنکه او را ضایع کنید کمک کنید خطایش را جبران کند؛ در این صورت رابطه قابل ترمیم است. قرار نیست شما مانند دشمن با او برخورد کنید و راه بازگشتی برای او نگذارید. اگر شما دروغ طرف مقابل را با او مطرح کنید او هرگز نخواهد گفت «حواسم نبود که تو متوجه دروغ می‌شوی! دیگر دروغ نمی‌گویم» بلکه حتی ممکن است تلاش کند دروغ پیچیده‌تری بگوید.

گزینه‌ها را زیاد کنید

برای مذاکره نباید فقط یک گزینه پیش‌رو داشته باشید، چه وقتی که در حال مذاکره کاری هستید و چه زمانی که به عنوان زن و شوهر با هم صحبت می‌کنید. همیشه تعداد گزینه‌ها می‌تواند مفید و اثربخش باشد و احساس خوبی به طرف مقابل بدهد. حتی می‌توانید از طرف مقابل بخواهید ترجیح‌های خودش را برای‌تان بیان کند. اگر انتخاب‌های شما برای‌تان ارزش برابر دارد از او بخواهید بگوید چه چیزی را ترجیح می‌دهد. به این ترتیب بدون اینکه تصمیمی گرفته شود، می‌توان روی ایده‌هایی که امکان توافق بر سر آنها زیادتر است تمرکز کرد.

تا مطمئن نشده‌اید خبر ندهید

ممکن است مجبور باشید چندین بار درباره یک مسئله با طرف مقابل‌تان مذاکره کنید بنابراین گفت‌وگوهای اولیه را که از قضا مثبت و روشن است به حساب قطعی شدن مذاکره نگذارید و هیجان‌زده همه را خبر نکنید. مثلا اگر قرار است ماشینی بخرید و در گفت‌وگوهای اولیه با فروشنده به توافق اولیه رسیده‌اید قرار نیست هیجان‌زده شوید و درباره تمام گزینه‌هایی که ماشین جدید دارد یا حتی رنگش با دیگران صحبت کنید، چون ممکن است صاحب ماشین به یکباره منصرف شود و به هزار و یک دلیل دیگر نخواهد ماشینش را بفروشد. البته این درباره فردی که سند و مدرک زیادی از انواع مذاکراتش دارد اتفاق نمی‌افتد. اما می‌توان از صحبت‌هایی که اساس محکمی ندارند پیشگیری کرد.

بدون قضاوت وارد شوید

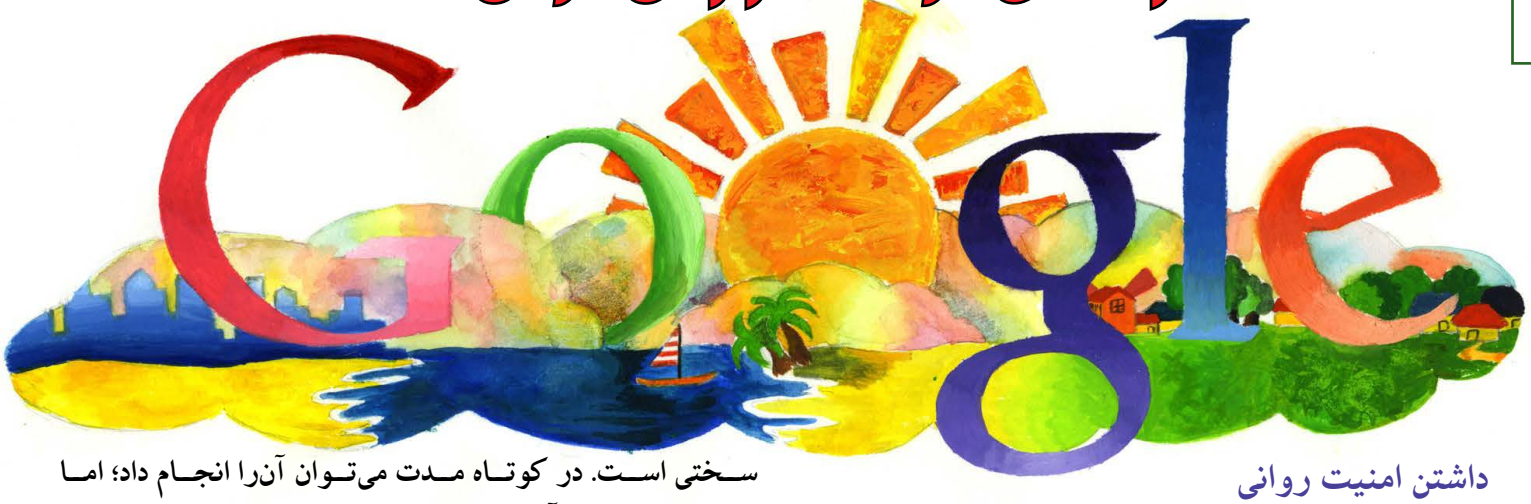
بهتر است برای گفت‌وگویی مشخص هر چیزی که درباره طرف گفت‌وگو شنیده‌اید را فراموش کنید. این فرد به هر حال در موقعیتی دیگر با شما در حال صحبت است و ممکن است استراتژی که این بار به کار می‌گیرد کاملا حرفه‌ای و بی‌نقص باشد بنابراین اگر با پیش‌داوری وارد شوید، این احتمال وجود دارد که یک توافق ساده و بی‌حاشیه را به یک بحث پرکشمکش بکشید.

منبع : مجله زندگی ایده آل



خیلی‌ها فکر می‌کنند که شرکت گوگل همانند باشگاه‌های معروف انگلیسی که بازیکن‌های مطرح را جذب می‌کنند، قصد دارد تمام افراد باهوش و خلاق دنیا را به‌دست بیاورد. البته تمام افرادی که در گوگل کار می‌کنند هم نمی‌توانند به فرد چندان موفقی تبدیل شوند. گوگل محصولات زیادی تولید کرده که بسیاری از آن‌ها با شکست روبه‌رو شده است؛ اما همچنان به عنوان یکی از تاثیرگذارترین شرکت‌های دنیا شناخته می‌شود. این شرکت برای اینکه بتواند تیم‌های موفقی داشته باشد، پنج راه‌کار دارد. در ادامه به معرفی این پنج راه‌کار می‌پردازیم.

راه های موفقیت از زبان گوگل



داشتن امنیت روانی

انسان‌ها خیلی سخت یکدیگر را می‌بخشند و این موضوع در محیط‌هایی که رقابت بسیار زیاد باشد، بیشتر دیده می‌شود. در شرکت‌های مختلف این حس وجود دارد که کارها به‌شدت زیر نظر است و کارمندان و مدیران منتظر دیدن یک اشتباه از سوی افراد مختلف هستند. چنین حسی باعث می‌شود که کارمندان نتوانند به خوبی در محیط شرکت کار کنند و همیشه اضطراب دارند. اگر بتوان این حس را از بین برد، همه در بهترین حالت ممکن کار خواهند کرد.

داشتن اعتماد

مهم‌ترین چیز برای کارمندان گوگل این است که کار خودشان را در زمان مشخص شده و با بالاترین کیفیت به پایان برسانند. نتیجه‌ی این کار باعث می‌شود که این شرکت برخی از محصولات خودش را بسیار زود راهی بازار کند. محصولاتی که بسیار کامل تولید شده‌اند و نیازی به بازنگری در آن‌ها دیده نمی‌شوند. شرکت گوگل اعتماد زیادی به مهندسان خودش دارد و می‌داند که آن‌ها کار خودشان را بهتر از سایرین انجام می‌دهند.

نظم و ترتیب

این موضوع در تمام شرکت‌ها دیده می‌شود. همه باید بدانند که چه کاری انجام می‌دهند و باید با هدف‌های خودشان آشنا باشند. البته عمل کردن به این موارد کار سختی است. در کوتاه مدت می‌توان آن‌را انجام داد؛ اما برای انجام دادن آن‌ها در طولانی مدت، باید برنامه ریزی دقیقی داشت. اگر بتوان یک برنامه‌ریزی خوب برای فعالیت‌های شرکت به وجود آورد، قطعا می‌توانید با نظم بهتری کار کنید و تمام افراد هم می‌دانند که باید چه کاری انجام دهند.

مفهوم کار

همیشه به این موضوع اشاره شده که کارمندان باید مفهوم کاری که انجام می‌دهند را در زندگی خودشان درک کنند. گوگل می‌گوید بیشتر کارمندانی که دارد، با یک دلیل خاص کار می‌کنند. آن‌ها دلیل‌های شخصی خاص خودشان را برای کار دارند. کارمندان ساعت‌های زیادی از روز و حتی شب را روی یک پروژه کار می‌کنند. پروژه‌ای که احساس خوبی نسبت به آن دارند.

تاثیر

اینکه به کار خودتان ایمان داشته باشید، مهم نیست. باید به تغییراتی که به وجود می‌آورید ایمان داشته باشید. یک تیم خلاق و موفق باید تاثیر کاری که انجام می‌دهند را ببینند. باید به تاثیری که کارتان می‌گذارد توجه داشته باشید. هر کاری که انجام می‌دهید تاثیر خاص خودش را دارد و به همین دلیل افراد موفق سعی می‌کنند کاری که انجام می‌دهند دنیا را به جای بهتری تبدیل کند.

منبع: Inc–سایت digikala

در کدام صندوق سرمایه گذاری سرمایه گذاری کنیم ؟



صندوق سرمایه گذاری چیست؟

صندوق های سرمایه گذاری که عمدتا توسط کارگزاران رسمی بورس تأسیس می شود، تحت نظارت سازمان بورس و با مدیریت افراد متخصص، فعالیت کرده و وجوهی را که سرمایه گذاران در اختیار آنها قرار می دهند، در سبد متنوعی از سهام و سایر اوراق بهادار سرمایه گذاری می کنند ؛ بنابراین، بازده مناسب تری را نصیب سرمایه گذاران کرده و ریسک سرمایه گذاری در بورس را برای غیرحرفه ای ها، کاهش می دهند. به افرادی که به تازگی قصد دارند وارد بورس شوند توصیه می شود بجای خرید مستقیم سهام شرکت ها، ازطریق صندوق های سرمایه گذاری اقدام کنند.

شما با سرمایه گذاری در صندوقهای سرمایه گذاری مشترک (از طریق خرید واحدهای سرمایه گذاری صندوق)، در حقیقت یک سبد سرمایه گذاری را تشکیل می دهید که این سبد، به طور دائم تحت نظارت و مدیریت افراد متخصص و خبره است.

چند نوع صندوق سرمایه گذاری وجود دارد؟

انواع متعددی از صندوق های سرمایه گذاری براساس نوع اوراق بهاداری که در آن سرمایه گذاری می کنند و نیز اهدافی که دنبال می کنند وجود دارد. بعضی از آنها عبارتند از: صندوق های سرمایه گذاری بازار پول، صندوق های سرمایه گذاری سهام، صندوق های سرمایه گذاری اوراق با درآمد ثابت، صندوق های سرمایه گذاری بخشی، صندوق های سرمایه گذاری بین المللی و ....

در ایران صندوق های سرمایه گذاری در گروه صندوق با درآمد ثابت و صندوق سهام در حال فعالیت هستند. صندوق های سرمایه گذاری در اوراق با درآمد ثابت چه فعالیتی را انجام می دهند؟ این صندوق ها وجوه دریافتی از سرمایه گذاران را در پرتفویی (سبدی) از اوراق بهادار با درآمد ثابت (شامل انواع اوراق قرضه، اوراق مشارکت و انواع اوراق بدهی) سرمایه گذاری و آن را اداره می کنند. ویژگی خاص این صندوق ها این است که ریسک آنها پایین است و جریانات نقدی و زمانبندی پرداخت سودها و اصل سرمایه توسط آنها از اطمینان بالایی برخوردار است.

صندوق های سرمایه گذاری در بازار پول چه فعالیتی را انجام می دهند؟

این صندوق ها در اوراق بهادار بازار پول (به طور کلی اوراق بهادار با سررسید کوتاه مدت کمتر از یکسال که در بازار پول منتشر و معامله می شود) سرمایه گذاری می کنند. ویژگی خاص این صندوق ها ریسک و بازدهی پایین آنهاست چون اوراق بهادار بازار پول دارای سررسید کوتاه مدت هستند و نرخ سود و ریسک پایینی دارند. از اوراق بهادار بازار پول می توان گواهی سپرده بانکی، اوراق تجاری و اوراق خزانه را نام برد.

افرادی که سهام صندوق های سرمایه گذاری را خریداری می کنند چه درآمدهایی عایدشان می شود؟

کسانی که سهام یا واحد سرمایه گذاری صندوق های سرمایه گذاری را خریداری نمایند از سه محل بازدهی کسب می کنند:

۱) افزایش ارزش خالص دارایی ها یا NAV

۲) دریافت سود تقسیمی سالانه صندوق

۳) دریافت سود سرمایه ای حاصل از خرید و فروش اوراق بهادار توسط صندوق.

سرمایه گذاری در صندوق های سرمایه گذاری چه مزیت هایی نسبت به سایر سرمایه گذاری ها دارد؟

مزایای ویژه این صندوق ها عبارتند از: نقدشوندگی بالای واحدهای سرمایه گذاری، مدیریت تخصصی و حرفه ای، امکان متنوع سازی سرمایه گذاری ها با هزینه اندک و نیز هزینه های پایین مدیریت و اداره صندوق در نتیجه صرفه جویی در مقیاس.

آیا سرمایه گذاری در صندوق سرمایه گذاری مشترک از سرمایه گذاری مستقیم در بورس مطمئن تر است؟

باتوجه به این که صندوق سرمایه گذاری مشترک درسبدی بسیار متنوع از سهام و سایر انواع اوراق بهادار سرمایه گذاری می کند، ریسک سرمایه گذاری نیز کاهش می یابد. بنابراین می توان گفت ریسک سرمایه گذاری در صندوق سرمایه گذاری مشترک از ریسک سرمایه گذاری مستقیم در بورس کمتر است.

آیا همه ی صندوقهای سرمایه گذاری مشترک شبیه یکدیگرند؟

خیر، صندوق های سرمایه گذاری مشترک اهداف سرمایه گذاری مختلف و بنابراین، ریسک های متفاوتی دارند. شما به عنوان یک سرمایه گذار، باید صندوق سرمایه گذاری ای را انتخاب کنید که با ریسک قابل قبول شما، همخوانی داشته باشد.

برای این که بتوانم صندوق های سرمایه گذاری را با هم مقایسه و بهترین آنها را برای سرمایه گذاری انتخاب کنم چه ملاک هایی را باید در نظر بگیرم؟

۱. بررسی وضعیت صندوق ها با مراجعه به سایت www.seo.ir و استفاده از گزارش های عملکرد هفتگی، ماهانه، شش ماهه و .... صندوق ها.
۲. بررسی روند نوسانات صندوق ها با مراجعه به نمودارهای NAV و بررسی روند آن در طول دوره ی فعالیت (روند اگر صعودی باشد با نوسان کم مطلوبتر است).
۳. بررسی میزان ترکیب دارایی صندوق ها (صندوقی که ترکیب دارایی متنوع تری داشته باشد ریسکش کمتر است.
۴. استفاده از راهنمایی مشاوران مالی و سرمایه گذاری برای تحلیل ریسک و بازدهی صندوق ها.

چگونه می توان سهام صندوق های سرمایه گذاری را خرید و فروش کرد؟

واحدها یا یونیت های صندوق های سرمایه گذاری توسط نمایندگان مدیر صندوق صادر و ابطال می شود. بنابراین کسانی که متقاضی خرید اوراق باشند، می توانند با مراجعه مستقیم یا غیرمستقیم به مدیر صندوق (از طریق راهنمای سایت اینترنتی آنها و یا از طریق تماس با کارگزاران یا نمایندگان صندوق) درخواست خرید اوراق را بدهند اشخاصی که قصد خروج از صندوق را داشته باشند صرفاً می توانند با مراجعه به نماینده صندوق درخواست ابطال اوراق را بدهند. در این صورت مدیر صندوق اوراق را براساس NAV و پس از کسر هزینه های مربوط ابطال و خالص وجوه را به حساب سرمایه گذار واریز می کند.

اگر من بخواهم در یکی از صندوق های سرمایه گذاری مشترک سرمایه گذاری کنم. چه کارهایی باید انجام دهم؟

۱. مراجعه به یکی از سایت های www.seo.ir یا www.fipiran.com و یافتن لیست صندوق ها و مشخصات تماس و آدرس آنها.
۲. تماس تلفنی یا مراجعه حضوری به یکی از شعب صندوق
۳. پرداخت وجه و تکمیل فرمها با توجه به راهنمایی مدیر.



ارزش هر سهم صندوق های سرمایه گذاری چگونه مشخص می شود؟

ارزش خالص دارایی های صندوق سرمایه گذاری در پایان هر روز معاملاتی محاسبه می شود و از تقسیم مابه التفاوت دارایی ها و بدهی ها بر تعداد واحدهای منتشره، ارزش هر واحد سرمایه گذاری مشخص می شود که براساس این قیمت شخص می تواند اوراق جدید خریداری و یا اوراق قبلی خود را ابطال نماید.

صندوق های سرمایه گذاری و شرکت های سرمایه گذاری چه تفاوت هایی دارند؟

میزان سرمایه در صندوق های سرمایه گذاری متغیر می باشد و با صدور واحدهای سرمایه گذاری افزایش و یا با ابطال آنها کاهش می یابد، اما سرمایه شرکت های سرمایه گذاری ثابت بوده و تنها با طی مراحل افزایش و یا کاهش سرمایه و با تصویب مجامع فوق العاده قابل تغییر است. علاوه بر این تضمین نقدشوندگی و در مواردی تضمین حداقل سود، شفافیت و اطلاع رسانی بالا، نظارت دقیق بر فرآیند صدور و ابطال براساس ارزش خالص دارایی ها و هزینه های اجرایی و اداری اندک را می توان از دیگر وجوه متمایز صندوق های سرمایه گذاری در مقایسه با شرکت های سرمایه گذاری دانست.

ETF چیست؟

"ETF" ها از انواع صندوق های سرمایه گذاری قابل معامله در بورس هستند. بر خلاف صندوق های سرمایه گذاری مشترک که "NAV" هر واحد در پایان روز محاسبه و مبنای خرید و فروش قرار می گیرد، "ETF" ها را می توان همانند سهام در طول یک روز معاملاتی معامله کرد.

"ETF" ها از یک سو همانند صندوق های سرمایه گذاری، بر اساس خالص ارزش دارایی ها قیمت گذاری شده و معادل آن قیمت در روز معامله می شوند و از سوی دیگر همانند صندوق های سرمایه گذاری با سرمایه ثابت امکان دارد به قیمتی متفاوت از خالص ارزش دارایی هایشان معامله شوند و بنابراین ویژگی هر دو نوع صندوق سرمایه گذاری را دارا هستند.

از دیگر مزیتهای "ETF" ارزان بودن آنها نسبت به سایر صندوق های سرمایه گذاری می باشد، زیرا سرمایه گذاران خریدار "ETF" از طریق کارگزاران معاملات خود را انجام می دهند و بنابراین هزینه های بازاریابی برای صندوق وجود ندارد. همچنین به استناد مفاد تبصره ۱ ماده ۷ "قانون توسعه ابزارها و نهاد¬ای مالی جدید در راستای تسهیل اجرای سیاست¬های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی" بابت نقل و انتقال واحدهای سرمایه گذاری انواع صندوق های سرمایه گذاری قابل معامله و صدور و ابطال آنها هیچگونه مالیاتی اخذ نمی گردد. برای سرمایه گذاری در صندوق های ETF باید کدمعاملاتی خود را از طریق یکی از کارگزاران رسمی بورس دریافت کنید و واحدهای این صندوق ها را مانند سهام خریداری نمایید.



ثروتمند شوید
۷راه تضمینی/ رابرت کیوساکی



یکی از واژه‌های که انسان‌ها از دیرباز به دنبال تصاحب آن بوده‌اند کلمه‌ای ست به نام قدرت. به گواه تاریخ جنگ‌های زیادی در عصرهای گوناگون تنها برای کسب این واژه بین مردم یک کشور یا کشورهای گوناگون اتفاق افتاده است. مصادیق قدرت نیز در دوره‌های مختلف متفاوت بوده‌اند. به عنوان مثال، هنگامی که انسان‌ها در غارها و یا به صورت قبیله‌ای زندگی می کردند توان جنگاوری و هوشمندی در وقت شکار مصداق قدرتمند بودن آدم بوده است اما این مصادیق با گذشت زمان تغییر کرده تا اینکه در عصر ما که عصر اطلاعات و دانش است ثروتمند بودن معیار قدرت یک انسان قرن بیست و یکمی ست.

امروزه در جوامع گوناگون بحث ثروتمندی و راه‌های مختلف کسب ثروت یکی از مطالب داغ روزنامه‌ها، مجلات، وب‌سایت‌ها و کتب مختلف است و البته، کشور عزیزمان ایران نیز از این قاعده مستثنی نیست؛ اما شاید کشش و جذابیتی که مبحث ثروت دارد باعث شود برخی افراد دانسته یا ندانسته از راه‌های اشتباه و گاها خطرناک برای رسیدن به پول استفاده کنند؛ بنابراین در این مقاله ۷راهی را که رابرت کیوساکی در کتاب خود با عنوان « راهنمایی‌های پدر پولدار برای سرمایه‌گذاری » برای کسب ثروت بیان نموده را بررسی می کنیم تا بتوانید بهترین راه که همان مورد هفتم است را برای طی این مسیر و رسیدن به امنیت مالی انتخاب کنید:

پدر پولدار به من می گفت، راه‌های زیادی برای ثروتمند شدن وجود دارد و هر یک از آن‌ها بهایی دارد. برخی از این راه‌ها به شرح زیرند:

۱-با افراد ثروتمند ازدواج کنید.

می‌توانید به خاطر پول کسی با او ازدواج کنید و ثروتمند شوید و همه ما می‌دانیم که این روش چه بهایی دارد. پدر پولدار وقتی به این موضوع اشاره می کرد چهره‌اش را در هم می کشید و می گفت : « مردها و زن‌هایی هستند که به خاطر پول ازدواج می کنند، اما آیا می‌توانی زندگی کردن با کسی که دوستش نداری را تصور کنی؟ این بهای خیلی زیادی است.»

۲-با کلاه‌برداری، تقلب یا خلاف‌کاری ثروتمند شوید.

می‌توانید با کلاه‌برداری، تقلب یا خلاف‌کاری ثروتمند شوید. او می گفت : « ثروتمند شدن به طور قانونی خیلی آسان است، به همین دلیل نیازی به نقض قانون و پذیرش ریسک به زندان افتادن نیست، مگر اینکه واقعاً از وحشت این کار لذت ببرید. به نظر من، ریسک زندان رفتن بهای خیلی زیادی است. من می‌خواهم برای به دست آوردن آزادی خودم ثروتمند شوم، پس چرا ریسک به زندان رفتن را به جان بخرم؟ به این شکل عزت نفسم را از دست می‌دهم.»

او در این ارتباط با بیان تجربه‌های خودش تأکید می کرد: « من اگر کار غیر قانونی انجام می‌دادم، نمی‌توانستم با خانواده‌ام و دوستانم روبرو شوم. به علاوه، من دروغ‌گوی بدی هستم. حافظه ضعیفی دارم و نمی‌توانم حساب دروغ‌هایم را نگاه دارم، بنابراین بهترین کار برای من راست‌گویی بود، به نظر من درست‌کاری بهترین سیاست است.»

۳-از طریق ارث ثروتمند شوید.

می‌توانید از طریق ارث ثروتمند شوید. پدر پولدار می گفت: « مایک بیشتر اوقات احساس می‌کند اموالش را خودش به دست نیاورده است. او نمی‌داند آیا می‌توانست خودش به تنهایی ثروتمند شود یا نه؟ بنابراین من دارایی خیلی کمی به او داده‌ام.من او را هم مثل تو راهنمایی کرده‌ام، اما این خود اوست که باید ثروت خود را به



دست آورد. برای او مهم است که احساس کند خودش ثروتش را به دست آورده است، ولی فرد خوش اقبالی که پولی را به ارث می‌برد، چنین احساسی ندارد. »

وقتی من و مایک با هم بزرگ می‌شدیم، خانواده‌های هر دو ما به نسبت فقیر بودند؛ اما زمانی که ما به بزرگ‌سالی رسیدیم، پدر مایک خیلی پولدار شده بود، در حالی که پدر واقعی من هنوز فقیر بود. مایک ثروتی را از پدرش به ارث برد، مردی که او را پدر پولدار می‌نامم، ولی من با هیچ شروع کردم.

۴-با تبدیل شدن به یک ستاره فیلم، ستاره راک، ستاره ورزشی یا فردی برجسته ثروتمند شوید.

می‌توانید با تبدیل شدن به یک ستاره فیلم، ستاره راک، ستاره ورزشی یا فردی برجسته ثروتمند شوید. پدر پولدار می‌گفت : « من باهوش، با استعداد، خوش سیما یا سرگرم‌کننده نیستم؛ بنابراین، ثروتمند شدن از طریق تبدیل شدن به فردی برجسته در مورد من واقع گرایانه نیست.»

هالیوود پر از ستارگان ورشکسته است. کلوپ‌ها مملو از گروه‌های راکی هستند که آرزوی شکستن یک رکورد طلایی را دارند. زمین‌های گلف مملو از گلف بازانی است که در آرزوی تبدیل شدن به یک گلف باز حرفه‌ای مثل تایگر وودز هستند، اما اگر به دقت به تایگر وودز نگاه کنید، متوجه می‌شوید که او برای رسیدن به جایگاهی که امروز در آن قرار دارد، بهای زیادی پرداخته است. تایگر بازی گلف را در ۳ سالگی آغاز کرد و تا ۲۰ سالگی، حرفه‌ای نبود بهایی که او پرداخت، ۱۷ سال تمرین بود.

۵-از طریق آز و طمع ثروتمند شوید.

شما می‌توانید از طریق آز و طمع ثروتمند شوید، جهان پر از چنین افرادی است. گفته‌ی مورد علاقه‌ی آن‌ها این است : « من خودم ثروتم را به دست آوردم و می‌خواهم آن را نگاه دارم». بیشتر اوقات، طمع آن‌ها نسبت به پول و دارایی به این معناست که نسبت به سایر چیزها هم حرص دارند، به عنوان مثال، وقتی از آن‌ها خواسته می‌شود به سایر مردم کمک کنند یا به دیگران چیزی بیاموزند، بیشتر اوقات بهانه می‌آورند که فرصت نداریم.

بهای « حرص » این است که باید برای تمام خواسته‌هایتان، سخت‌تر و بیشتر تلاش کنید. قانون نیوتن می‌گوید: « هر عملی، عکس العملی دارد » اگر شما فردی حریص باشید، مردم هم به همان شکل با شما رفتار خواهند کرد.

وقتی کسانی را می‌بینم که نسبت به پول بسیار سرسخت هستند، از آن‌ها می‌خواهم مرتب به کلیسا یا موسسه خیریه مورد علاقه خود کمک مالی کنند. پیروی از قوانین اقتصاد و فیزیک، آن چه می‌خواهید را به شما می‌دهد. اگر لبخند می‌خواهید، اول لبخند بزنید، اگر مشت می‌خواهید، اول مشت بزنید، اگر پول می‌خواهید، مقداری پول بدهید، ولی باز کردن مشت یا کیف پول برای افراد حریص می‌تواند کار خیلی سختی باشد.

۶-با « خسیس بودن » ثروتمند شوید.

این یکی از روش‌هایی بود که خون پدر پولدار را به جوش می‌آورد. او می‌گفت: « مشکل خسیس‌هایی که ثروتمند می‌شوند، این است که همواره خسیس باقی می‌مانند. دنیا از ثروتمندان خسیس متنفر است. به همین دلیل مردم از شخصیت اسکروج در داستان مشهور چارلز دیکنز به نام سرود کریسمس، نفرت داشتند. پدر پولدار می‌گفت : « افراد ثروتمندی هم چون اسکروج ثروتمندان را بدنام کرده‌اند. فقیرانه زندگی کردن و فقیرانه مردن، یک تراژدی است؛ اما فقیرانه زندگی کردن و ثروتمند مردن، دیوانگی است. »



پس از اینکه آرام می‌شد، می‌گفت : « من فکر می‌کنم، « پول » یعنی « لذت بردن » بنابراین سخت کار می‌کنم، پولم سخت کار می‌کند و من از میوه‌های کارم لذت می‌برم.»

۷-با بهره‌گیری از هوش مالی ثروتمند شوید.

راه هفتم این است که شما می‌توانید با بهره‌گیری از هوش مالی ثروتمند شوید. زمانی که همان قدرت سرمایه‌گذاری دوران دوازده سالگی که در ساحل ایستاده و به ملک رو به اقیانوس پدرم نگاه می‌کردم را دوباره به دست آوردم، آموختن هوشمندی مالی را آغاز کردم. بسیاری از مردم به دلیل هوش بسیار زیاد در زمینه‌های کارآفرینی و سرمایه‌گذاری، ثروتمند می‌شوند.بسیاری از این افراد عوامل پشت صحنه را به درستی درک می‌کنند و جهان تجارت و سیستم‌های مالی را مدیریت، کنترل و دست‌کاری می‌کنند.

میلیون‌ها نفر از مردم با اطمینان خاطر پس اندازهای بازنشستگی و سایر پول‌های خود را در بازار سرمایه‌گذاری می‌کنند، اما در واقع خلق‌کنندگان بزرگ پول تصمیم‌گیرندگان سیستم‌های بازاریابی و توزیع سرمایه‌گذاری‌های زیربنایی هستند، نه الزاماً افراد سرمایه‌گذار یا بازنشسته.

همان‌طور که پدر پولدار سال‌ها قبل به من آموخت، کسانی هستند که بلیت‌های مسابقه را می‌خرند و کسانی هستند که بلیت‌های مسابقه را می‌فروشند، فراموش نکن تو می‌خواهی در سمتی باشی که بلیت‌ها را می‌فروشند.

منبع:سایت برای فردا

سهام برتر از دیدگاه فیلیپ فیشر



فیشر از نظریه‌پردازان بزرگ سرمایه‌گذاری در بازار است که کتابی با عنوان سهام عادی و سود غیرعادی دارد. وارن بافت وی را پس از گراهام یکی از بزرگ‌ترین نظریه‌پردازان بازار سهام دانسته و خود شخصا در حضور وی تعلیم یافته است. تاکید اصلی فیشر بر انتخاب شرکت برتر است. از دید وی شرکت برتر یعنی شرکتی که فروش، حاشیه سود و گردش نقد بالا و هزینه پایین داشته باشد.

نکات مهم نظریه وی عبارتند از:

۱- سهام شرکتی را بخرید که رشد آن در سال‌های آتی بیشتر از میانگین صنعت باشد.

۲- به دنبال مدیریت خوب باشید. مدیریت خوب سودهای آتی را فدای رشد پایدار و بلندمدت می‌کند.

۳- فروش شرکت ،عامل بسیار مهمی است. فروش هر شرکت و تحقیقات آن در زمینه مشتریان را بررسی کنید.

۴- حاشیه سود شرکت را حتما بررسی کنید. فروشی که منجر به سود نشود فایده نخواهد داشت.

۵- شرکت باید محصولاتی ارزان تولید کند. حاشیه سود بالا در ترکیب با هزینه پایین نتیجه‌ای مشابه با حاشیه ایمنی گراهام می‌دهد.

۶- بهتر است با روش‌های مختلف درباره شرکت اطلاعات کسب کرده و در صورت لزوم با کارمندان، رقبا و سرمایه‌گذاران آن صحبت کنید.

۷- از آنجا که یافتن شرکت‌های برتر کار سختی است پس در هر زمان بهتر است چند سهم خوب داشته باشید و وقت خود را با شرکت‌های دیگر تلف نکنید.

شروع ثبت نام هشتمین دوره پرطرفدار

موفقیت مالی



شروع از نیمه دوم فروردین
به مدت هفتاد و دو ساعت
هفته ای یک روز ٤ ساعته
۰۲۱ - ۸۸۲۱۰۵۳۸
۰۲۱ - ۸۸۰۶۳۱۹۷
www.workforliving.com

دوره جامع موفقیت مالی:

۱.شناخت ذهن ثروتمند و ادبیات ثروتمندان.
۲.شناخت باورهای بازدارنده.
۳.مبانی بازارهای مالی و سرمایه گذاری.
٤.آشنایی با سامانه های معاملاتی.
٥.تحلیل فنی و تکنیکال بازارهای مالی.
٦.تحلیل بنیادی بازارهای مالی.
۷.مدیریت سرمایه و ریسک و روانشناسی بازار.
۸.تشکیل سبد سرمایه گذاری.
۹.استراتژی های معاملاتی.
۱۰.آشنایی باسرمایه گذاری در بازار مسکن و مستغلات.